



maison hatier  
écosystème de talents



La Maison Hatier est un écosystème de talents dans lequel les stéphanois se croisent. C'est un lieu hybride, chargé d'histoire mais résolument moderne. Un lieu inspirant pour des résidents inspirés. Chef d'entreprise à la recherche d'un bureau permanent et différenciant pour vos équipes, freelance ou étudiant en quête d'un poste de travail ponctuel, ou professionnel à la recherche d'un lieu atypique pour organiser vos prochains événements, la Fabulous Maison Hatier est faite pour vous !



## BUREAUX PRIVÉS – FAB(ULOUS) FLAT

Nous vous proposons la location de bureaux privés au premier étage de la maison : le FAB'Flat. Conçu comme le prototype des usages de demain il a été restauré dans le respect des éléments anciens et des normes environnementales les plus exigeantes : mobilier low tech et recyclé, matériaux biosourcés ou faible empreinte carbone.

Découvrez nos bureaux :

### Office 1930

- 16 m<sup>2</sup>
- à partir de 485€ HT/ mois charges comprises
- De 2 à 5 personnes
- Balcon

### Office 1937

- 17 m<sup>2</sup>
- à partir de 552€ HT/ mois charges comprises
- De 2 à de 5 personnes

### Office 1989

- 18 m<sup>2</sup>
- à partir de 546€ HT/ mois charges comprises
- De 2 à 5 personnes
- Balcon

### Office 1925

- 15 m<sup>2</sup>
- à partir de 430€ HT/ mois charges comprises
- De 2 à 4 personnes
- Balcon

### Office 1992

- 28 m<sup>2</sup>
- à partir de 740€ HT/ mois charges comprises
- De 2 à 8 personnes
- Balcon

### Office 1869

- 10 m<sup>2</sup>
- à partir de 330€ HT/ mois charges comprises
- De 1 à 3 personnes





## LE COWORKING

Un lieu qui vous inspire, un lieu où vous pourrez travailler comme à la maison, mais en mieux, rejoignez l'écosystème de talents.

- 20 places disponibles
- 30€ HT/jour
- 130€ HT/mois

Deux formules :

- Coworkeur poste fixe. Vous disposez d'un poste de travail qui vous est réservé.
- Coworkeur poste nomade. Vous pouvez vous installer où vous le souhaitez dans les espaces disponibles.

Les résidents peuvent s'installer dans les bureaux disponibles dans l'espace de coworking, mais également dans les salons du Winter Garden, le belvédère ou sur l'Open Sky pour les journées ensoleillées.



## NOS SERVICES

- Accès à une cuisine équipée
- Thé et café en libre-service
- Wifi gratuit
- Interphone privé dans les bureaux
- Parking à vélo
- Imprimante/scanner
- Accès parties communes





## NOS ESPACES

### Le Winter Garden

Notre jardin d'hiver est situé au premier étage, sous la grande verrière de la Maison Hatier. Cet atrium impressionnant, très lumineux, en double hauteur est idéal pour travailler et recevoir vos rendez-vous informels autour d'une table basse et d'un café.

### L'Open Sky

Des jardins suspendus ont été aménagés et végétalisés sur les grandes terrasses de la maison afin d'offrir un cadre bucolique de travail sous les frondaisons. Cuisine d'extérieur, potager, salons de jardin complètent notre offre pour vos événements et afterworks.

### Le FAB'Lab

Au sous-sol de la maison, le FAB' Lab est l'ancien laboratoire du pharmacien André Hatier. Cet espace regroupe : une salle de conférence pour 40 personnes, équipée et sonorisée, ainsi qu'une salle de réunion pour 20 personnes.

Le FAB'Lab dispose également d'une zone catering/traiteur offrant la possibilité d'organiser un service de restauration sur-mesure à la demande. Ce décor brut néo-industriel mais écolo, sera le cadre idéal pour des séminaires, des teambuildings, des afterworks, mais aussi des événements culturels, des vernissages et des concerts.





## CONTACT

04 81 91 55 20

[contact@maisonhatier.fr](mailto:contact@maisonhatier.fr)

7 rue de la Richelandière,  
42000 Saint-Etienne

[maisonhatier.fr](http://maisonhatier.fr)